

PASA REPORTA RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE DE 2008

Monterrey, México, 23 de Octubre de 2008 - Promotora Ambiental, S.A.B de C.V. (BMV: PASA) reportó resultados del tercer trimestre de 2008.¹

- Las ventas de PASA ascendieron a \$752 millones en el 3T08, una disminución de 7.0% contra el 3T07.
- En el 3T08 los ingresos de las líneas de negocio de manejo de residuos en su conjunto crecieron 7.1% contra el 3T07, en el negocio de reciclaje de PET las ventas aumentaron 19.0%, a la vez que en el negocio de servicios a la industria petrolera disminuyeron 62.6%.
- La UAFIRDA de \$90 millones en el 3T08 disminuyó 30.3% versus la del 3T07, principalmente como consecuencia de una disminución en la UAFIRDA en el negocio de servicios a la industria petrolera.
- La situación financiera de PASA se mantuvo sólida al concluir el 3T08. La cobertura de intereses neta se ubicó en 7.0 veces y la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 1.8 veces.
- Con el objetivo de fortalecer la eficiencia de sus operaciones, PASA realizó cambios en su estructura organizacional.
- El perfil de deuda de PASA es sólido ya que la mayor parte de su deuda esta contratada a plazos que van entre 5 y 8 años.
- Las posiciones de PASA en instrumentos derivados siempre han sido con fines de cubrir riesgos generados por las fluctuaciones de los mercados financieros. Actualmente la valuación de mercado de estas posiciones es favorable a PASA.
- Se continúa avanzando en la construcción de la planta de reciclaje de PET con el objetivo de iniciar operaciones durante el primer trimestre de 2009.

¹ Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales para las cifras de 2008 o en miles de pesos (\$) del 31 de diciembre de 2007 para las cifras de 2007 o en miles de US dólares (US\$).

El Lic. Alberto E. Garza Santos, Presidente del Consejo y Director General Ejecutivo de PASA, comentó, “La difícil situación que atraviesan los mercados y la economía global nos obligan a ser más eficientes en las operaciones y hacer mejor uso de los recursos. Por tal motivo estamos evaluando cuales son los negocios que fortalecen nuestra posición en el largo plazo y que estimamos generen mayor valor agregado para nuestros accionistas con el fin de canalizar más acertadamente nuestros recursos humanos y económicos. Al mismo tiempo estamos realineando nuestra estructura organizacional para lograr una mayor eficiencia en el negocio base y para tal motivo creamos la Dirección de Operaciones Residuos que reportara a la Dirección General. Tengo la confianza que con el esfuerzo de todos en PASA saldremos fortalecidos de los grandes retos que esta imponiendo el entorno mundial”.

VENTAS

VENTAS	3T08	3T07	Ac.08	Ac.07
Recolección Privada	\$272,077	\$264,554	\$810,110	\$778,617
Recolección Doméstica	163,879	148,094	463,212	401,709
Rellenos Sanitarios	94,373	82,390	260,592	236,608
Industria Petrolera	68,179	182,100	261,052	463,022
Reciclaje PET	172,959	145,364	497,250	395,028
Otros	14,394	5,906	62,986	14,150
Ventas Ínter Compañías	(34,193)	(19,787)	(83,900)	(48,974)
Ventas Netas	\$751,668	\$808,621	\$2,271,302	\$2,240,160

La disminución en ventas consolidadas de 7.0% en el tercer trimestre de 2008 (3T08) con relación al tercer trimestre de 2007 (3T07) resultó de mayores ingresos en las líneas de negocio de residuos y de reciclaje de PET, a la vez que hubo una disminución importante en las ventas del negocio de servicios a la industria petrolera.

En conjunto los negocios de residuos aumentaron sus ventas 7.1% en el 3T08 versus el 3T07. La línea de negocio de recolección privada aumentó 2.8% sus ingresos en el 3T08 versus el 3T07. A su vez, la línea de negocio de recolección doméstica tuvo un crecimiento de 10.7%, impulsado por un mayor volumen de ventas derivado del inicio de operaciones de la concesión de Poza Rica, Veracruz y del crecimiento en volumen en algunas de las plazas en donde opera. La línea de negocio de rellenos sanitarios tuvo en el 3T08 un incremento de 14.5% en sus ingresos con relación al 3T07 en buena parte como resultado del inicio reciente de las operaciones del relleno sanitario de Villahermosa.

La línea de negocio de servicios a la industria petrolera disminuyó sus ingresos 62.6% en el 3T08 como resultado de que se terminó la vigencia del contrato de ventas de fluidos para la perforación de pozos petroleros y no se ha reemplazado, el hecho de que durante el 3T08 el contrato de Manejo Integral de Residuos, el más grande que actualmente se tiene en esta línea de negocio, terminó su vigencia y estuvo operando a un ritmo bajo. Para el cuarto trimestre de 2008 se firmó una ampliación del contrato de

Manejo Integral de Residuos, lo cual se estima resulte en una recuperación del ritmo de operaciones con una mejora en márgenes. La Compañía buscará renovar este contrato a través de un proceso de licitación que se espera se publique durante el cuarto trimestre de 2008.

PetStar, la empresa dedicada a la recolección y el reciclaje de residuos de PET, aumento sus ventas 19.0% en el 3T08 versus el 3T07 como resultado de mayores precios de venta a consecuencia del alza generalizada de los productos derivados del petrolero como es el caso del PET, así como de un mayor volumen de ventas.

UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN (UAFIRDA)

UAFIRDA	3T08	3T07	Ac.08	Ac.07
Recolección Privada	\$55,581	\$68,913	\$174,921	\$214,788
Recolección Doméstica	45,026	32,964	119,970	86,273
Rellenos Sanitarios	38,421	24,894	104,960	84,872
Industria Petrolera	(13,656)	34,601	(12,582)	75,257
Reciclaje PET	(3,151)	2,956	11,742	16,434
Otros	(5,220)	(1,868)	15,849	(2,520)
Corporativo	(27,450)	(34,025)	(82,130)	(101,759)
UAFIRDA	\$89,551	\$128,435	\$332,730	\$373,345

La UAFIRDA consolidada de PASA en el 3T08 ascendió a \$90 millones, monto 30.3% menor a la del mismo periodo de 2007. Las razones principales fueron la disminución en UAFIRDA de la línea de negocio de servicios a la industria petrolera y en menor medida una baja en los resultados del negocio de reciclaje de PET.

En el negocio de recolección doméstica la UAFIRDA creció 36.6% como resultado de mayores ventas y de la recuperación de márgenes en algunas concesiones. En el negocio de rellenos sanitarios la UAFIRDA aumentó 54.3% en el 3T08, como resultado de mayores ventas y de que el margen del 3T07 fue particularmente bajo, además de que se ha logrado una recuperación importante en los márgenes de esta línea de negocio. La UAFIRDA de la línea de recolección privada disminuyó 19.3% principalmente como consecuencia de que se están teniendo que hacer fletes más largos para disponer de los residuos en una de sus plazas más importantes y de algunos gastos de mantenimiento superiores a lo normal.

El negocio de servicios a la industria petrolera tuvo una disminución importante en su UAFIRDA al tener un margen negativo en el 3T08 en comparación a un margen positivo de 19.0% en el 3T07. La principal razón fue una baja considerable en ventas que afectó las economías de escala de este negocio y el hecho de que los ingresos que se tuvieron en el contrato de Manejo Integral de Residuos fueron por servicios que generan menores márgenes.

El negocio de reciclaje de PET tuvo una baja en su margen como resultado de que las ventas de esta línea de negocio esta muy dolarizada y durante el 3T08 hubo una apreciación del peso frente al dólar. Adicionalmente las lluvias características del tercer trimestre en el país dificultan la captación del material y aumenta las mermas ya que el

PET llega más sucio y pierde peso al limpiarlo. Adicionalmente hubo presión en el costo del material recuperado como consecuencia de una fuerte demanda de China. El plan es comenzar a operar la línea de lavado de la planta durante el cuarto trimestre con el objetivo de obtener el beneficio de venta de un producto de mayor valor agregado y durante el primer trimestre de 2009 comenzar con la operación de la planta para la producción de resina grado alimenticio.

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)

Resultado Integral de Financiamiento (RIF)	3T08	3T07	Ac.08	Ac.07
Gastos financieros	\$(18,175)	\$(17,648)	\$(55,460)	\$(48,881)
Productos financieros	2,048	4,318	10,378	8,048
Resultado cambiario, neto	(32,267)	(3,148)	(10,048)	(2,789)
Resultado por posición monetaria	0	2,051	0	2,268
Otro resultado integral de financiamiento	17,000	0	16,612	0
Resultado integral de financiamiento (RIF)	\$(31,394)	\$(14,427)	\$(38,518)	\$(41,354)

El costo integral de financiamiento aumentó de \$14.4 millones en el 3T07 a \$31.4 millones en el 3T08. La razón principal fue la depreciación del peso frente al dólar en el 3T08, lo que resultó en una pérdida cambiaria de \$32.3 millones en este periodo en comparación con una pérdida por el mismo concepto de \$3.1 millones en el 3T07.

UTILIDAD NETA MAYORITARIA

Utilidad Neta Mayoritaria	3T08	3T07	Ac.08	Ac.07
Utilidad Neta Mayoritaria	\$4,783	\$12,801	\$60,881	\$45,874

La utilidad neta mayoritaria tuvo una disminución importante en el 3T08 con relación al mismo trimestre de 2007, como consecuencia de una mayor pérdida cambiaria y de una baja en la utilidad de operación. El número de acciones en circulación de PASA al cierre de Septiembre de 2008 es de 129,307,477, una vez que restamos las acciones que se encuentran en el fideicomiso para el plan de acciones de funcionarios y empleados, así como las acciones que se encuentran en el fondo de recompra.

ESTRUCTURA FINANCIERA

Deuda Neta de Caja	Sep. 2008	Sep. 2007
Efectivo, inversiones temporales y efectivo restringido	\$165,774	\$248,172
Deuda total	1,034,833	620,354
Deuda corto plazo	262,323	164,017
Deuda largo plazo	772,510	456,337
Deuda neta de caja	\$869,059	\$372,182

Al 30 de septiembre de 2008 la deuda financiera neta de caja se ubicó en \$869.1 millones, un aumento de \$496.9 millones en comparación con la deuda neta presentada

en el balance del 30 de septiembre de 2007. A su vez, la deuda financiera total fue de \$1,034.8 millones al 30 de septiembre de 2008, comparada con una deuda total de \$620.4 millones al 30 de septiembre de 2007. Estos aumentos son en gran medida consecuencia de en noviembre de 2007 y en mayo de 2008 se hicieron disposiciones por un total de US\$24.5 millones con el IFC para la construcción de la planta de reciclaje de PET en Toluca, Estado de México.

La situación financiera de PASA se mantiene sólida, la cobertura de intereses neta, UAFIRDA entre el gasto financiero neto, se ubicó en 7.0 veces durante los últimos doce meses al cierre de septiembre de 2008. Para el mismo periodo, la cobertura de intereses, UAFIRDA entre gasto financiero bruto, ascendió a 5.9 veces. Al 30 de septiembre de 2008 la razón deuda financiera total a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 2.2 veces y para el mismo periodo la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA fue de 1.8 veces.



Asuntos de Interés

Cambios Estructura Organizacional

PASA realizó una realineación en su estructura organizacional con los objetivos de fortalecer la eficiencia de sus operaciones de residuos, así como para apuntalar sus esfuerzos comerciales. Para tal efecto se integró a PASA el Ing. Manuel González como Director de Operaciones Residuos. El Ing. González ha trabajado anteriormente en Ford Motor Company y Celestica como Vice Presidente de Operaciones. A su vez, el Dr. Alejandro Dieck cambia su puesto a Director Comercial y Relaciones Públicas. Tanto el Ing. González como el Dr. Dieck reportan al Lic. Alberto E. Garza Santos, Director General Ejecutivo y Presidente del Consejo de Administración de PASA.

Posición Financiera

Al cierre del 30 de Septiembre mantiene una deuda total por un equivalente de \$1,036 millones de pesos, de los cuales el 31% esta denominada en pesos y 69% esta denominada en dólares (US\$66.6 millones).

De la deuda denominada en dólares un 37% esta relacionada a la construcción de la planta de reciclaje de PET, cuyas operaciones se estima inicien durante el primer trimestre de 2009. Los ingresos de esta operación están totalmente denominados en dólares y representan una cobertura natural para el pago de su deuda. El resto de la deuda denominada en dólares son arrendamientos financieros que se utilizan para la compra de los camiones y equipo pesado en los negocios de manejo de residuos.

Por otro lado la empresa tiene una política de cubrir sus amortizaciones de capital en moneda extranjera para los 12 meses futuros. Estas coberturas se hacen cada trimestre y actualmente se tiene cubierto cerca del 87% de las amortizaciones en dólares, sin incluir las relacionadas a la planta de reciclaje de PET, hasta el mes de Junio de 2009.

El perfil de deuda de PASA es sólido ya que la mayor parte de su deuda esta contratada a plazos que van entre 5 y 8 años.

Las posiciones que mantiene de instrumentos derivados de PASA siempre han sido con fines de cubrir riesgos generados por las fluctuaciones de los mercados financieros. De hecho, actualmente la valuación de mercado de estas posiciones es favorable a PASA. A la fecha, PASA mantiene instrumentos derivados para los siguientes conceptos: 1) Collares simples para cubrir el tipo de cambio para las amortizaciones de la deuda financiera denominada en dólares hasta Junio de 2009. Se tienen coberturas con collares por aproximadamente US\$4.6 millones; 2) Forwards del Franco Suizo y del Euro versus el dólar. Estas coberturas se hicieron para fijar el monto de dólares requeridos para adquirir la maquinaria de origen europeo para la planta de reciclaje de PET. Desde un inició del proyecto se separaron los dólares necesarios para estas adquisiciones a tipos de cambio preestablecidos, por lo que no hay un riesgo cambiario en esta operación; 3) Una parte de la deuda para financiar la planta de reciclaje de PET se otorgó a tasa variable y con el fin de fijarla de acuerdo a las exigencias del contrato con el IFC, se estableció un SWAP en el cual se estableció una tasa fija promedio de 4.245% en reemplazo de la tasa libor 6 meses en dólares.

Avance de Puerto para Desmantelamiento de Barcos

El puerto para el desmantelamiento comenzó a operar. A la fecha ha desmantelado una embarcación de 700 toneladas y esta en proceso de desmantelar una embarcación de 4,600 toneladas. Actualmente el proceso de desmantelamiento se encuentra en la primera etapa de su curva de aprendizaje, por lo que el puerto se estima se encuentra operando entre un 20% a 30% de su capacidad. La Compañía espera que en los próximos meses el puerto paulatinamente comience a incrementar su nivel de operaciones.

Avance de Planta para Reciclaje de PET

Se continúa avanzando en la construcción de la planta de reciclaje de PET en Toluca, Estado de México. Se estima que la planta inicie operaciones a principios de 2009.

* * *

Promotora Ambiental (PASA) es una empresa líder en el mercado de servicios ambientales en México. Sus principales líneas de negocios son la administración de residuos, segmento en el que ofrece servicios de recolección privada, recolección doméstica, operación de rellenos sanitarios, reciclaje y servicios a la industria petrolera. La empresa ha comenzado a participar en nuevos servicios ambientales para continuar con su ritmo de crecimiento rentable. Las acciones de PASA cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores.

Contactos:

Mario García Garza, Director de Administración y Finanzas, (81) 8122-7605

Jose Luis Fornelli, Gerente de Finanzas Corporativas, (81) 8122-7612

inversionistas@gen.tv

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
(Miles de pesos)

	<u>Septiembre¹</u> <u>2008</u>	<u>Septiembre²</u> <u>2007</u>
ACTIVO		
Circulante:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	123,762	248,172
Clientes	573,769	565,131
Inventarios	80,126	40,177
Efectivo restringido	5,174	-
Otros activos circulantes	<u>133,741</u>	<u>161,544</u>
	916,572	1,015,024
Activo fijo, neto	2,115,409	1,734,936
Efectivo restringido	36,838	-
Otros activos	<u>440,329</u>	<u>205,513</u>
ACTIVO TOTAL	<u><u>3,509,148</u></u>	<u><u>2,955,473</u></u>
 PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		
Circulante:		
Porción circulante de la deuda a largo plazo	214,323	153,865
Préstamos bancarios	48,000	10,152
Proveedores	197,913	186,128
Otros pasivos circulantes	<u>134,550</u>	<u>172,620</u>
	594,786	522,765
Deuda a largo plazo	772,510	456,337
Impuestos diferidos y otros pasivos de largo plazo	<u>295,427</u>	<u>282,607</u>
	1,067,937	738,944
TOTAL PASIVO	<u><u>1,662,723</u></u>	<u><u>1,261,709</u></u>
Capital contable:		
Capital social	241,406	242,114
Prima neta en colocación de acciones	504,835	504,530
Capital ganado	<u>984,653</u>	<u>884,225</u>
Interés mayoritario	1,730,894	1,630,869
Interés minoritario	<u>115,531</u>	<u>62,895</u>
TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u><u>1,846,425</u></u>	<u><u>1,693,764</u></u>
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u><u>3,509,148</u></u>	<u><u>2,955,473</u></u>

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS
(Miles de pesos)

	<u>3T08¹</u>	<u>3T07²</u>	<u>Ac.08¹</u>	<u>Ac.07²</u>	% Variación	
					<u>3T08/3T07</u>	<u>Ac.08 / Ac.07</u>
Ingresos	751,668	808,621	2,271,302	2,240,160	(7.0%)	1.4%
Costos	(567,675)	(603,965)	(1,651,555)	(1,649,928)	(6.0%)	0.1%
Gastos de operación	<u>(163,117)</u>	<u>(150,563)</u>	<u>(487,370)</u>	<u>(427,767)</u>	8.3%	13.9%
UTILIDAD DE OPERACIÓN	<u>20,876</u>	<u>54,093</u>	<u>132,377</u>	<u>162,465</u>	(61.4%)	(18.5%)
Otros productos (gastos), neto	1,155	(2,809)	(45)	(5,150)	(141.1%)	(99.1%)
Gastos financieros	(18,175)	(17,648)	(55,460)	(48,881)	3.0%	13.5%
Productos financieros	2,048	4,318	10,378	8,048	(52.6%)	29.0%
Resultado cambiario, neto	(32,267)	(3,148)	(10,048)	(2,789)	925.0%	260.3%
Resultado por posición monetaria	0	2,051	0	2,268	N.C.	N.C.
Otro resultado integral de financiamiento	<u>17,000</u>	<u>0</u>	<u>16,612</u>	<u>0</u>	N.C.	N.C.
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	<u>(31,394)</u>	<u>(14,427)</u>	<u>(38,518)</u>	<u>(41,354)</u>	117.6%	(6.9%)
UTILIDAD ANTES DE PROVISIONES	<u>(9,363)</u>	<u>36,857</u>	<u>93,814</u>	<u>115,961</u>	(125.4%)	(19.1%)
ISR	4,180	(18,540)	1,496	(18,558)	(122.5%)	(108.1%)
ISR diferido	<u>9,287</u>	<u>(8,460)</u>	<u>(26,306)</u>	<u>(46,553)</u>	N.C.	(43.5%)
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	<u>4,104</u>	<u>9,857</u>	<u>69,004</u>	<u>50,850</u>	(58.4%)	35.7%
Utilidad neta del interés minoritario	(679)	(2,944)	8,123	4,976	(76.9%)	63.2%
Utilidad neta del interés mayoritario	4,783	12,801	60,881	45,874	(62.6%)	32.7%

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
(Miles de pesos)

	Septiembre¹ 2008	Septiembre² 2007
OPERACION:		
UTILIDAD NETA	69,004	50,816
PARTIDAS QUE NO REQUIRIERON (GENERARON) RECURSOS:		
Depreciación y amortización	200,353	210,880
Otras partidas	(6,402)	55,662
	<u>262,955</u>	<u>317,358</u>
CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO:		
Clientes	(16,169)	(63,828)
Inventarios	(38,245)	(903)
Impuestos y otras cuentas por cobrar	66,990	53,374
Proveedores	(9,554)	(11,653)
Otros cuentas por pagar y otros	(8,093)	67,114
	<u>(5,071)</u>	<u>44,104</u>
RECURSOS GENERADOS POR LA OPERACIÓN	<u>257,884</u>	<u>361,462</u>
FINANCIAMIENTO:		
Préstamos bancarios y otros financiamientos	178,427	3,321
Otros	7,156	23,776
RECURSOS GENERADOS POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>185,583</u>	<u>27,097</u>
INVERSIÓN:		
Activo fijo, neto	(565,561)	(358,745)
Otros activos	34,024	(17,896)
RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(531,537)</u>	<u>(376,641)</u>
AUMENTO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(88,070)	11,918
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	211,831	236,254
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FIN DEL PERIODO	<u>123,761</u>	<u>248,172</u>

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
(Miles de pesos)

	<u>3T08¹</u>	<u>3T07²</u>	<u>Ac.08¹</u>	<u>Ac.07²</u>	<u>3T08/3T07</u>	<u>Ac.08/Ac.07</u>
<u>Volumen (000 toneladas)</u>						
Recolección	899	844	2,564	2,419	6.5%	6.0%
Rellenos sanitarios	893	864	2,574	2,592	3.4%	(0.7%)
<u>Ventas (\$ 000)</u>						
Recolección privada*	272,077	264,554	810,110	778,617	2.8%	4.0%
Recolección doméstica	163,879	148,094	463,212	401,709	10.7%	15.3%
Rellenos sanitarios	94,373	82,390	260,592	236,608	14.5%	10.1%
Sub-total Residuos	530,329	495,038	1,533,914	1,416,934	7.1%	8.3%
Industria petrolera*	68,179	182,100	261,052	463,022	(62.6%)	(43.6%)
Reciclaje PET	172,959	145,364	497,250	395,028	19.0%	25.9%
Otros ³	14,394	5,906	62,986	14,150	143.7%	345.1%
Ventas brutas⁴	785,861	828,408	2,355,202	2,289,134	(5.1%)	2.9%
Ventas inter compañías	(34,193)	(19,787)	(83,900)	(48,974)	72.8%	71.3%
Ventas netas	751,668	808,621	2,271,302	2,240,160	(7.0%)	1.4%
<u>UAFIRDA (\$ 000)</u>						
Recolección privada*	55,581	68,913	174,921	214,788	(19.3%)	(18.6%)
Recolección doméstica	45,026	32,964	119,970	86,273	36.6%	39.1%
Rellenos sanitarios	38,421	24,894	104,960	84,872	54.3%	23.7%
Sub-total Residuos	139,028	126,771	399,851	385,933	9.7%	3.6%
Industria petrolera*	(13,656)	34,601	(12,582)	75,257	N.C.	(116.7%)
Reciclaje PET	(3,151)	2,956	11,742	16,434	N.C.	(28.6%)
Otros ³	(5,220)	(1,868)	15,849	(2,520)	179.4%	N.C.
Corporativo	(27,450)	(34,025)	(82,130)	(101,759)	(19.3%)	(19.3%)
UAFIRDA total	89,551	128,435	332,730	373,345	(30.3%)	(10.9%)
<u>Margen UAFIRDA (%)</u>						
Recolección privada	20.4%	26.0%	21.6%	27.6%		
Recolección doméstica	27.5%	22.3%	25.9%	21.5%		
Rellenos sanitarios	40.7%	30.2%	40.3%	35.9%		
Residuos	26.2%	25.6%	26.1%	27.2%		
Industria petrolera	(20.0%)	19.0%	(4.8%)	16.3%		
Reciclaje PET	(1.8%)	2.0%	2.4%	4.2%		
Otros ³	(36.3%)	(31.6%)	25.2%	(17.8%)		
Corporativo (ventas netas)	(3.7%)	(4.2%)	(3.6%)	(4.5%)		
UAFIRDA total	11.9%	15.9%	14.6%	16.7%		

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

³ Otras operaciones incluyendo la línea de negocio de agua.

⁴ No incluyen rentas interempresas por renta de equipos o servicios administrativos.

* Para 2007 PASA reclasificó una de sus operaciones de Recolección privada a la de Industria petrolera ya que esta más relacionada a esta línea de negocio y la responsabilidad de esta operación se cambio al equipo directivo de Industria petrolera.

A CONTINUACIÓN TABLAS FINANCIERAS

Definiciones e Información Relevante

Metodología para presentación de resultados e información relevante

Promotora Ambiental consolida sus resultados en pesos mexicanos de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en México. Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales en el caso de las cifras de 2008 y en miles de pesos (\$) de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2007 en el caso de las cifras de 2007.

El término UAFIRDA se presenta en este documento debido a que Promotora Ambiental opina que es un indicador ampliamente aceptado que refleja la habilidad de la Compañía para operar, fondear inversiones, pagar impuestos, dar servicio a o incurrir en deuda y pagar dividendos. El término UAFIRDA no debe ser considerado como un indicador del desempeño financiero de la Compañía, como una medida para medir su liquidez o como un sustituto del estado de cambios en la situación financiera. La UAFIRDA se puede reconciliar a través de la sumatoria de la utilidad de operación y la depreciación y amortización operativa, los cuales son conceptos contables generalmente aceptados en México.

Este documento contiene declaraciones o afirmaciones hechas a futuro referentes al posible desempeño de la Compañía, por lo que deben ser tomadas como estimaciones hechas de buena fe basadas en información disponible al momento de la elaboración de este documento, las cuales reflejan las expectativas actuales de la administración. Los resultados de la Compañía están sujetos a eventos futuros o inciertos que podrían tener un impacto importante en el desempeño real de la Compañía y/o sus subsidiarias. Promotora Ambiental no tiene intención y no asume ninguna obligación para actualizar cualquiera de las declaraciones o afirmaciones hechas a futuro.

Definición de términos

UAFIRDA: Utilidad de operación más depreciación y amortización operativa.

Deuda Neta: Deuda total, menos efectivo e inversiones temporales.

Cobertura de intereses neta: UAFIRDA dividido entre el resultado de gastos financieros menos ingresos financieros.

Cobertura de intereses: UAFIRDA dividido entre gastos financieros.