



## PASA REPORTA RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2022

Monterrey, México, 2 de Mayo de 2022 - Promotora Ambiental, S.A.B de C.V. (“PASA” o la “Compañía”) (BMV: PASA) reportó resultados del primer trimestre de 2022.<sup>1 2</sup>

- Las ventas de PASA ascendieron a \$1,442.7 millones en el 1T22, un incremento de 12.2% comparado con el 1T21. En el 1T22, los ingresos del negocio base de manejo de residuos crecieron 11.7% en comparación al 1T21, impulsado principalmente por las líneas de negocio de recolección privada, recolección doméstica, rellenos sanitarios y valorización de residuos. Por su parte, las ventas de Otros negocios tuvieron un incremento de 36.6% en comparación al 1T21, impulsadas por PASA Productos y Central LFGE León.
- La UAFIRDA consolidada de PASA ascendió a \$292.7 millones en el 1T22, un crecimiento de 5.4% comparada con la del 1T21. En el 1T22, la UAFIRDA del negocio base de manejo de residuos tuvo un crecimiento de 6.9% versus el 1T21.
- Al 1T22, la cobertura de intereses neta de los últimos doce meses se ubicó en 5.5 veces comparado con 5.2 veces durante el mismo periodo del año anterior, como resultado de una mayor generación de UAFIRDA. Por su parte, la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA para los últimos doce meses fue de 1.4 veces comparada con 1.6 veces durante el mismo periodo del año anterior.

<sup>1</sup> Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales o en miles de US dólares (US\$).

<sup>2</sup> Las cifras presentadas en este reporte incluyen a BASA, el negocio de remediación y limpieza ambiental, como una operación discontinuada, ya que se encuentra en proceso de desincorporación.

**VENTAS**

VENTAS	1T22	1T21
Manejo de Residuos	\$1,453,037	\$ 1,300,859
Otros <sup>2</sup>	37,158	27,210
Ventas Ínter Empresas	(47,059)	(42,366)
Ventas Netas	\$1,442,686	\$ 1,285,703

Las ventas netas consolidadas tuvieron un crecimiento de 12.2% en el primer trimestre de 2022 (1T22) con relación al primer trimestre de 2021 (1T21) como resultado del incremento de ingresos en el negocio base de manejo de residuos, así como de Otros negocios.

Los negocios de manejo de residuos incrementaron sus ventas 11.7% en el 1T22 comparado al mismo periodo del año anterior, como resultado del incremento en sus líneas de negocio de recolección privada, recolección doméstica, rellenos sanitarios y valorización de residuos.

Por su parte, los Otros negocios registraron un incremento en ventas de 36.6% en el 1T22 versus el 1T21, impulsado principalmente por PASA Productos (LINT), dedicada a la producción de productos químicos, biológicos y orgánicos de limpieza, y por Central LFGE León, empresa dedicada a la cogeneración de energía eléctrica a través del aprovechamiento de biogás generado en el relleno sanitario de León, Gto. Cabe mencionar que los resultados de BASA, el negocio de remediación y limpieza ambiental se registran como una operación discontinuada en los resultados de la compañía aquí mencionados.

**UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN (UAFIRDA)**

UAFIRDA	1T22	1T21
Manejo de Residuos	\$345,398	\$ 323,093
Otros <sup>3</sup>	6,705	4,027
Corporativo	(59,401)	(49,407)
UAFIRDA	292,702	\$ 277,713

La UAFIRDA consolidada de PASA ascendió a \$292.7 millones en el 1T22, un crecimiento de 5.4% comparada con la del 1T21. En el 1T22, la UAFIRDA del negocio base de manejo de residuos creció 6.9% versus el 1T21.

<sup>3</sup> Otras operaciones incluyendo la línea de negocio de PASA Productos y Central LFGE León.

En los Otros negocios, la UAFIRDA pasó de una utilidad de \$4.0 millones en el 1T21 a una utilidad de \$6.7 millones en el 1T22. Cabe mencionar que los resultados de BASA, el negocio de remediación y limpieza ambiental, se registran como una operación discontinuada en los resultados de la compañía aquí mencionados.

### RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)

Resultado Integral de Financiamiento (RIF)	1T22	1T21
Gastos financieros	\$(59,919)	\$ (60,167)
Productos financieros	12,206	4,728
Resultado cambiario, neto	(12,392)	2,966
Resultado integral de financiamiento (RIF)	\$(60,105)	\$ (52,473)

El resultado integral de financiamiento pasó de un costo de \$52.5 millones en el 1T21 a un costo de \$60.1 millones en el 1T22. Lo anterior se debió principalmente al resultado cambiario negativo en comparación con un ingreso registrado en el 1T21, derivado básicamente a la devaluación de la moneda costarricense. Este efecto fue parcialmente compensado por el incremento en los productos financieros generados por el incremento de tasas de interés sobre la inversión del efectivo en caja.

### UTILIDAD NETA

	1T22	1T21
Utilidad neta	\$37,143	\$ 31,660

En el 1T22, PASA registró una utilidad neta de \$37.1 millones en comparación con una utilidad neta de \$31.7 millones en el 1T21. Lo anterior se debió principalmente al incremento de la utilidad de operación, lo cual fue parcialmente afectado por el resultado cambiario negativo de la moneda costarricense y a un mayor impuesto a la utilidad.

El número de acciones en circulación de PASA al cierre de marzo de 2022 fue de 132,696,522, una vez que restamos las acciones que se encuentran en el fondo de recompra.

---

## ESTRUCTURA FINANCIERA

Deuda Neta de Caja	Mar. 2022	Mar. 2021
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$941,490	\$ 801,998
<b>Deuda total</b>	<b>2,646,710</b>	<b>2,632,932</b>
Deuda corto plazo	84,584	90,142
Deuda largo plazo	2,326,719	2,284,414
Arrendamientos	235,407	258,376
Deuda neta de caja	\$1,705,220	\$ 1,830,934

Al 31 de marzo de 2022, la deuda financiera neta de caja se ubicó en \$1,705.2 millones en comparación con \$1,830.9 millones de deuda neta presentada en el balance del 31 de marzo de 2021. A su vez, la deuda financiera total fue de \$2,646.7 millones al 31 de marzo de 2022, comparada con una deuda total de \$2,632.9 millones al 31 de marzo de 2021. De marzo de 2021 a marzo de 2022, la deuda denominada en dólares disminuyó de US\$4.3 millones a US\$4.0 millones.

La cobertura de intereses neta, UAFIRDA entre el gasto financiero neto, se ubicó en 5.5 veces durante los últimos doce meses al cierre de marzo de 2022 versus 5.2 veces durante el mismo periodo del año anterior. Para el mismo periodo, la cobertura de intereses, UAFIRDA entre gasto financiero bruto, ascendió a 4.7 veces comparado con 4.7 veces durante el mismo periodo del año anterior. Al 31 de marzo de 2022, la razón deuda financiera total a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 2.2 veces versus 2.3 durante el mismo periodo del año anterior. Por su parte, al 31 de marzo de 2022 la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 1.4 veces comparado con 1.6 veces durante el mismo periodo de 2021.

### **Situación actual por contingencia sanitaria COVID-19**

Durante la contingencia global, la Compañía al considerarse por parte de la autoridad federal como un sector de operación esencial continuó ofreciendo todos sus servicios de manejo integral de residuos (privados y municipales) en todas las zonas geográficas donde opera. Priorizando la salud de clientes, empleados y comunidades, se continúa con las siguientes acciones: a) capacitación interna para prevenir contagios, b) desinfección de áreas y unidades de trabajo, c) equipamiento para el personal y continuo monitoreo de la condición de su salud, así como el estricto apego a las disposiciones emitidas por las autoridades competentes en materia de salud, d) intensificación de la comunicación con todos los clientes para adaptarse a sus cambios y seguir proveyendo las soluciones ambientales que los mismos necesiten.

A la fecha de este informe, las cifras del primer trimestre del año 2022 no presentan una afectación significativa derivada de la contingencia sanitaria y resultaron acorde a las estimaciones realizadas por la Compañía, así como en todos sus indicadores financieros. Consideramos que la afectación por la desaceleración de la actividad económica podría continuar presentándose durante el 2022, aún y cuando la reactivación económica de ciertos sectores está en marcha, prevemos que continúe una reducción de facturación por la disminución en la actividad económica de nuestros clientes privados que participan en las industrias de entretenimiento y hotelería y turismo.

Con relación al tema laboral, desde el pasado 13 de marzo del 2020 la Compañía instruyó a todos sus colaboradores administrativos de México, Panamá, Costa Rica y Colombia a realizar a partir esa fecha sus funciones de manera remota bajo la modalidad de “*home office*”, medida que continúa vigente a la fecha de emisión de este reporte con la finalidad de salvaguardar en la mayor medida posible la salud de sus colaboradores. Cabe mencionar que PASA cuenta con toda la infraestructura tecnológica para desempeñar sus funciones administrativas de manera remota. En cuanto a los colaboradores operativos, se identificó a todo el personal de alto riesgo, es decir a los mayores de 60 años y/o con condiciones de salud vulnerable, que pudieran poner en mayor riesgo su salud ante un contagio y se ordenó separarlos de su actividad laboral salvaguardando sus puestos de trabajo. La Compañía continúa acatando todas las disposiciones establecidas por la autoridad.

Con la finalidad de promover la presencialidad de nuestros colaboradores, equipos de trabajo y mantener un esquema flexible a partir del 14 de marzo de 2022, se implementó el plan “***Retorno a labores a oficinas centro de trabajo***”, esto acorde a la baja en la tendencia de contagios derivados por la pandemia, considerando que cada vez una población mayor se encuentra vacunada y siguiendo las recomendaciones de nuestro equipo Directivo, que son:

- 
- Aforo limitado al 30% del personal requerido
  - Algunas posiciones permanecen en trabajo remoto 100% hasta nuevo aviso
  - En todo momento de acuerdo con la Contingencia Sanitaria, seguir los protocolos de seguridad que a continuación se establecen:
    1. Llenado de cuestionario COVID-19 aplicado por la sucursal
    2. Pasar por el filtro sanitario para aplicación de gel y toma de temperatura a la entrada y salida del centro de trabajo
    3. Utilizar en todo momento cubrebocas KN95, N95, KF94 o tricapa. No se permitirá el ingreso solamente con cubrebocas de tela.
    4. Participar, en caso de haber sido seleccionado, en los chequeos aleatorios.
    5. Haber respondido el Censo de Vacunación COVID-19
    6. En caso de no contar con esquema de vacunación, presentar prueba PCR o de antígeno negativa al ingreso semanal al centro de trabajo

Con respecto a la continuidad de la operación de la cadena de suministro, la Compañía anticipó acciones con sus proveedores para asegurar el suministro de sus principales insumos y refacciones, sin embargo, se han experimentado retrasos en los tiempos de entrega de algunos artículos y desabasto en la disponibilidad de maquinaria, equipo y camiones nuevos y usados, sin que a la fecha se haya presentado una afectación significativa con relación a este tema.

En cuanto al tipo de cambio, al no tener deuda relevante en dólares (mezcla de la deuda 95% pesos y 5% dólares, con cobertura natural por operaciones dolarizadas en Panamá) y que las necesidades de pago a proveedores en esta moneda es acotado, no esperamos una afectación relevante por este motivo; sin embargo, debemos mencionar que existen algunos requerimientos de insumos y refacciones cuya cotización se encuentra indexada al dólar y que pudiera resultar en un incremento de precio.

Cabe mencionar que las declaraciones anteriores constituyen la opinión de la Administración de PASA con fundamento en la información con la que ésta cuenta a la fecha. El factor de incertidumbre es tan alto y las condiciones de mercado son tan volátiles que dicha opinión eventualmente pudiera cambiar por circunstancias ajenas o imputables a la Administración de PASA.

---

## **Situación con los municipios de Ahome, Sinaloa; Cuernavaca, Morelos; Reynosa, Tamaulipas y Monterrey, Nuevo León**

### **Ahome, Sinaloa**

PASA promovió demanda de nulidad ante el tribunal de lo contencioso administrativo en el Estado de Sinaloa mediante la cual se combate la ilegal terminación del contrato de prestación de servicios de recolección y disposición final de residuos sólidos urbanos en dicho municipio la cual se encuentra en trámite.

Por otro lado, fue promovido ante el tribunal administrativo estatal juicio tendiente al cobro de las cantidades adeudadas por el municipio derivado del adeudo correspondiente a los servicios prestados de abril a agosto de 2020.

### **Cuernavaca, Morelos**

En 2007 PASA firmó un contrato para el manejo integral de residuos por 20 años con el municipio de Cuernavaca, Morelos, el cuál fue avalado por el Congreso del Estado de Morelos. Sin embargo, la presidencia municipal, durante el año 2010, tomó la decisión unilateral de no respetar dicho contrato.

Como resultado de lo anterior, se promovió demanda mediante la cual se exigió al municipio el pago de los servicios prestados, así como de los daños y perjuicios generados por la indebida suspensión de nuestro contrato de concesión, derivado de lo cual se dictó sentencia firme mediante la cual se condena al municipio al pago de los servicios prestados, al pago de daños y perjuicios y se ordena la restitución del contrato de concesión; sin embargo, el municipio promovió una serie de recursos para impedir esta ejecución mismos que han sido superados. Como respuesta a lo anterior, PASA promovió amparo contra la falta de cumplimiento de las autoridades responsables el cual ha resultado favorable por lo que el juez federal ha emitido orden de cumplimiento forzoso. Derivado de lo anterior, en el mes de abril de 2022 el municipio procedió al pago de \$38MM por concepto de los servicios no cubiertos y un pago parcial de intereses moratorios. Actualmente se negocia con el municipio un convenio para el pago del resto de intereses moratorios y otros conceptos.

### **Reynosa, Tamaulipas**

En el municipio de Reynosa, Tamaulipas, las operaciones se vieron afectadas ante la injustificada falta de pago del servicio de recolección que se brinda a dicho municipio, por lo que se han promovido acciones legales para defender sus derechos.

Se agotó infructuosamente el proceso conciliatorio convencional mediante el cual se pretendía definir un arreglo con el municipio, por lo cual se ha promovido demanda para reclamar el pago de daños y perjuicios. Este juicio se encuentra actualmente en etapa de amparo directo.

---

## **Monterrey, Nuevo León**

En el mes de agosto del 2013, el Cabildo del municipio de Monterrey, Nuevo León, decidió licitar la concesión de los servicios públicos municipales de recolección y traslado de residuos urbanos no peligrosos generados en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, dando inicio al procedimiento de licitación SA-DA/23/2013, el cual fue resuelto a favor de otra empresa, no obstante que la oferta hecha por PASA era más económica (\$319 pesos por tonelada de PASA contra \$348 pesos de otro competidor).

Como resultado de lo anterior, PASA promovió medios de defensa en contra del dictamen y fallo que determinó adjudicar la licitación para la recolección de residuos en el municipio de Monterrey, N.L. debido a que se asignó a la empresa que ofreció la oferta más cara (Red Recolector). El proceso se encuentra pendiente de ser resuelto en la etapa de amparo directo.

\* \* \*

*Promotora Ambiental (PASA) es una empresa líder en el mercado de servicios ambientales en México. Su principal línea de negocio es la administración de residuos, segmento en el que ofrece servicios de recolección privada, recolección doméstica, operación de rellenos sanitarios y valorización de residuos. Las acciones de PASA cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores.*

### **Contactos:**

(81) 1366-4600 ext. 1121  
inversionistas@pasa.mx



## A CONTINUACIÓN TABLAS FINANCIERAS

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS**  
(Miles de pesos)

	<b>Marzo 2022</b>	<b>Marzo 2021</b>
<b>ACTIVO</b>		
Circulante:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	941,490	801,998
Clientes	937,884	915,762
Inventarios	35,691	32,854
Pagos Anticipados	135,499	105,256
Otros activos circulantes	141,225	353,689
Activo circulante de operaciones discontinuadas	18,833	20,414
	2,210,622	2,229,974
Activo fijo, neto	3,120,203	2,849,821
Activos por derecho de uso	211,373	237,627
Otros activos	863,901	883,522
Activo no circulante de operaciones discontinuadas	41,058	94,084
<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b>6,447,157</b>	<b>6,295,029</b>
<b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>		
Circulante:		
Porción circulante de la deuda a largo plazo	77,942	85,481
Préstamos bancarios	6,641	4,660
Proveedores	385,123	271,884
Otros pasivos circulantes	501,129	447,734
Porción circulante de operaciones discontinuadas	1,253	168,441
	972,089	978,201
Deuda a largo plazo	2,326,719	2,284,413
Impuestos diferidos y otros pasivos de largo plazo	429,079	385,741
Otros pasivos de largo plazo	195,782	209,020
	2,951,580	2,879,175
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>3,923,669</b>	<b>3,857,375</b>
Capital contable:		
Capital social	183,711	183,711
Prima neta en colocación de acciones	464,288	464,288
Capital ganado	1,776,856	1,692,794
Participación controladora	2,424,855	2,340,793
Participación no controladora	98,634	96,860
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>2,523,489</b>	<b>2,437,654</b>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>6,447,157</b>	<b>6,295,029</b>

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS**  
(Miles de pesos)

	<u>1Q22</u>	<u>1Q21</u>	<b>%Variación</b> <u>1Q22/1Q21</u>
Ingresos	1,442,686	1,285,703	12.2%
Costos	(1,011,237)	(891,308)	13.5%
Gastos de operación	<u>(305,638)</u>	<u>(285,955)</u>	6.9%
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	<u>125,811</u>	<u>108,439</u>	16.0%
Otros ingresos (gastos), neto	<u>1,073</u>	<u>(905)</u>	N.C.
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	<u>126,884</u>	<u>107,535</u>	18.0%
Gastos financieros	(59,919)	(60,167)	(0.4%)
Productos financieros	12,206	4,728	158.2%
Resultado cambiario, neto	<u>(12,392)</u>	<u>2,966</u>	N.C.
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	<u>(60,105)</u>	<u>(52,473)</u>	14.5%
UTILIDAD ANTES DE PROVISIONES	<u>66,779</u>	<u>55,061</u>	21.3%
Impuestos a la utilidad	(40,869)	(19,894)	105.4%
Impuestos diferidos	11,935	(778)	N.C.
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	(702)	(2,730)	(74.3%)
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	<u>37,143</u>	<u>31,660</u>	17.3%
Utilidad neta de participación no controladora	6,225	2,493	149.7%
Utilidad neta de la participación controladora	30,918	29,167	6.0%

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
(Miles de pesos)

	<b>Marzo 2022</b>	<b>Marzo 2021</b>
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	66,779	55,061
<b>PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Depreciación y amortización	166,891	169,275
Otros	6,251	16,908
	<u>173,142</u>	<u>186,183</u>
<b>PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Intereses devengados	59,919	60,167
Otros	185	(7,695)
	<u>60,104</u>	<u>52,472</u>
<b>PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Cuentas por cobrar	(119,964)	(50,793)
Otras cuentas por cobrar y otros activos	5,649	(66,311)
Cuentas por pagar	13,313	(21,779)
Impuestos a la utilidad	(110,509)	(63,491)
Otros	(747)	119,589
	<u>(212,258)</u>	<u>(82,785)</u>
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	87,767	210,931
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de maquinaria y equipo	(355,691)	(81,385)
Otros	112,929	19,555
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<u>(242,762)</u>	<u>(61,830)</u>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Préstamos obtenidos	15,345	8,829
Préstamos pagados	(12,543)	(27,347)
Intereses pagados	(53,692)	(48,526)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(81,913)	(99,602)
Otros	12,206	4,728
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<u>(120,597)</u>	<u>(161,918)</u>
<b>INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	(275,592)	(12,817)
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<u>1,217,082</u>	<u>814,814</u>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<u>941,490</u>	<u>801,997</u>

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
(Miles de pesos)

	<u>1T22</u>	<u>1T21</u>	<u>1T22 / 1T21</u>
<b><u>Ventas (\$ 000)</u></b>			
Manejo de Residuos	1,453,037	1,300,859	11.7%
Otros <sup>1</sup>	37,158	27,210	36.6%
<b>Ventas brutas<sup>2</sup></b>	<b>1,490,195</b>	<b>1,328,069</b>	<b>12.2%</b>
Ventas ínter compañías	(47,509)	(42,366)	12.1%
<b>Ventas netas</b>	<b>1,442,686</b>	<b>1,285,703</b>	<b>12.2%</b>
<b><u>UAFIRDA (\$ 000)</u></b>			
Manejo de Residuos	345,397	323,093	6.9%
Otros <sup>1</sup>	6,705	4,027	66.5%
Corporativo	(59,401)	(49,407)	20.2%
<b>UAFIRDA Total</b>	<b>292,702</b>	<b>277,714</b>	<b>5.4%</b>

<sup>1</sup> Otras operaciones incluyendo la línea de negocio PASA Productos, Central LFGE León, GASA.

<sup>2</sup> No incluyen rentas inter empresas por renta de equipos o servicios

---

## **Definiciones e Información Relevante**

### **Metodología para presentación de resultados e información relevante**

La Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), estableció el requerimiento a ciertas entidades que divulgan su información financiera al público a través de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) para que a partir del año 2012 elaboren y divulguen obligatoriamente su información financiera con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

El término UAFIRDA se presenta en este documento debido a que Promotora Ambiental opina que es un indicador ampliamente aceptado que refleja la habilidad de la Compañía para operar, fundear inversiones, pagar impuestos, dar servicio a o incurrir en deuda y pagar dividendos. El término UAFIRDA no debe ser considerado como un indicador del desempeño financiero de la Compañía, como una medida para medir su liquidez o como un sustituto del estado de cambios en la situación financiera. La UAFIRDA se puede reconciliar a través de la sumatoria de la utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos, neto, y la depreciación y amortización operativa.

Este documento contiene declaraciones o afirmaciones hechas a futuro referentes al posible desempeño de la Compañía, por lo que deben ser tomadas como estimaciones hechas de buena fe basadas en información disponible al momento de la elaboración de este documento, las cuales reflejan las expectativas actuales de la administración. Los resultados de la Compañía están sujetos a eventos futuros o inciertos que podrían tener un impacto importante en el desempeño real de la Compañía y/o sus subsidiarias. Promotora Ambiental no tiene intención y no asume ninguna obligación para actualizar cualquiera de las declaraciones o afirmaciones hechas a futuro.

### **Definición de términos**

**UAFIR:** Utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos, netos.

**UAFIRDA:** Utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos, netos, más depreciación y amortización operativa.

**Deuda Neta:** Deuda total, menos efectivo y equivalentes de efectivo.

**Cobertura de intereses neta:** UAFIRDA dividido entre el resultado de gastos financieros menos ingresos financieros.

**Cobertura de intereses:** UAFIRDA dividido entre gastos financieros.