

PASA REPORTA RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2026

Monterrey, México, 30 de abril de 2026 - Promotora Ambiental, S.A.B de C.V. (“PASA” o la “Compañía”) (BMV: PASA) reportó resultados del primer trimestre de 2026.^{1 2}

- Las ventas consolidadas de PASA ascendieron a \$2,044.1 millones en el 1T26, un crecimiento de 10.6% respecto al 1T25. En el 1T26, los ingresos del negocio base de manejo de residuos aumentaron 10.6% respecto al 1T25, impulsados principalmente por el crecimiento de las líneas de negocio de recolección privada, recolección doméstica, rellenos sanitarios y valorización. Por su parte, las ventas de Otros negocios disminuyeron \$1.8 millones en comparación al 1T25.
- La UAFIRDA ascendió a \$531.4 millones en el 1T26, un incremento de 23.9% comparada con la del 1T25. El incremento del UAFIRDA en el 1T26 se debió principalmente a un mayor resultado del negocio base de manejo de residuos versus el 1T25. Adicionalmente, la continua implementación de mejoras y eficiencias operativas contribuyeron de manera relevante a mejorar la rentabilidad del negocio.
- Al 1T26, la cobertura de intereses neta de los últimos doce meses se ubicó en 5.75 veces comparado con 4.41 veces durante el mismo periodo del año anterior, derivado de un incremento en UAFIRDA y por la reducción en las tasas de interés de la deuda. Por su parte, la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA para los últimos doce meses fue de 0.98 veces, comparado con 1.66 veces del periodo del año anterior, principalmente como resultado de un mayor UAFIRDA y una mayor posición de caja versus el 1T25.

¹ Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales o en miles de US dólares (US\$).

² Las cifras presentadas en este reporte incluyen a BASA, empresa dedicada a la remediación y limpieza ambiental como operaciones discontinuadas, ya que se encuentra en proceso de desincorporación.

VENTAS

VENTAS	1T26	1T25
Manejo de Residuos	\$2,087,504	\$1,887,119
Otros ²	8,502	10,352
Ventas Íter Empresas	(51,942)	(50,139)
Ventas Netas	\$2,044,064	\$1,847,332

Las ventas netas consolidadas tuvieron un crecimiento de 10.6% en el primer trimestre de 2026 (1T26) con relación al primer trimestre de 2025 (1T25) como resultado de mayores ingresos en el negocio base de manejo de residuos.

Los negocios de residuos aumentaron sus ventas 10.6% en el 1T26 comparado al mismo periodo del año anterior, como resultado de incrementos en sus líneas de negocio de recolección privada, recolección doméstica, rellenos sanitarios y valorización.

Por su parte, los Otros negocios registraron ventas de \$8.5 millones en el 1T26 versus \$10.3 millones en el 1T25. Lo anterior se debió principalmente a la menor facturación de Central LFG León, empresa dedicada a la cogeneración de energía eléctrica a través del aprovechamiento de biogás generado en el relleno sanitario de León, Guanajuato.

Por otro lado, cabe mencionar que los resultados de BASA, el negocio de remediación y limpieza ambiental y de PASA Servicios, empresa dedicada a la fabricación y distribución de productos químicos, orgánicos y biológicos de última generación para el saneamiento ambiental se registran como operaciones discontinuadas en los resultados de la compañía aquí mencionados.

UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN (UAFIRDA)

UAFIRDA	1T26	1T25
Manejo de Residuos	\$631,682	\$506,025
Otros ³	3,147	4,444
Corporativo	(103,369)	(81,654)
UAFIRDA	\$531,460	\$428,815

La UAFIRDA ascendió a \$531.5 millones en el 1T26, un incremento de 23.9% comparada con la del 1T25. Parte importante del incremento del UAFIRDA en el 1T26 se debió principalmente al resultado positivo en el negocio base de manejo de residuos comparado con el 1T25. Adicionalmente, la implementación de mejoras operativas y la obtención de eficiencias en distintos frentes contribuyeron de manera relevante a la mejora de la rentabilidad.

² Las cifras presentadas en este reporte incluyen a BASA, empresa dedicada a la remediación y limpieza ambiental, como operaciones discontinuadas, ya que se encuentra en proceso de desincorporación.

³ Otras operaciones incluyendo la línea de negocio de Central LFG León.

En los Otros negocios, la UAFIRDA pasó de una utilidad de \$4.4 millones en el 1T25 a una utilidad de \$3.1 millones en el 1T26. Cabe mencionar que los resultados de BASA, el negocio de remediación y limpieza ambiental se registra como una operación discontinuada en los resultados de la compañía aquí mencionados.

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)

Resultado Integral de Financiamiento (RIF)	1T26	1T25
Gastos financieros	\$(85,283)	\$(88,976)
Productos financieros	9,437	4,353
Resultado cambiario, neto	25,362	10,088
Resultado integral de financiamiento (RIF)	\$(50,484)	\$(74,535)

El resultado integral de financiamiento disminuyó de un costo de \$74.5 millones en el 1T25 a un costo de \$50.5 millones en el 1T26. Esta variación se explicó principalmente por una mayor utilidad cambiaria registrada en el 1T26 respecto al 1T25, derivada de la apreciación de la moneda costarricense. Adicionalmente, el gasto financiero fue menor como consecuencia de una reducción en la tasa de interés de la deuda, así como de un incremento en los productos financieros asociado a una mayor caja invertida.

UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA

	1T26	1T25
Utilidad (Pérdida) neta	\$196,318	\$115,119

Durante el primer trimestre de 2026 (1T26), la Compañía registró una utilidad neta de \$196.3 millones, en comparación con una utilidad neta de \$115.1 millones en el mismo periodo de 2025 (1T25). Este incremento se deriva principalmente por un mejor desempeño de la utilidad de operación, así como por una disminución en el costo integral de financiamiento, producto de un menor gasto financiero como resultado de la reducción en la tasa de interés de la deuda. Adicionalmente, se registró una mayor ganancia cambiaria asociada a la devaluación del colón costarricense, así como una menor provisión por impuesto a la utilidad; lo anterior fue parcialmente contrarrestado por un incremento en los impuestos diferidos, en comparación con el 1T25.

El número de acciones en circulación de PASA al cierre del 31 de marzo de 2026 es de 130,855,650.

ESTRUCTURA FINANCIERA

Deuda Neta de Caja	Mar. 2026	Mar. 2025
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 1,316,180	\$ 371,340
Deuda total	\$ 3,211,956	\$ 3,029,949
Deuda corto plazo	200,159	579,273
Deuda largo plazo	2,749,031	2,202,915
Arrendamientos	262,766	247,761
Deuda neta de caja	\$ 1,895,776	\$ 2,658,609

Al 31 de marzo de 2026, la deuda financiera neta de caja se ubicó en \$1,895.8 millones en comparación con \$2,658.6 millones registrados al 31 de marzo de 2025. A su vez, la deuda financiera total fue de \$3,211.9 millones al 31 de marzo de 2026, comparada con una deuda total de \$3,029.9 millones al 31 de marzo de 2025. De marzo de 2025 a marzo de 2026, la deuda denominada en dólares pasó de US\$2.2 millones a US\$2.2 millones respectivamente.

La cobertura de intereses neta, UAFIRDA entre el gasto financiero neto, se ubicó en 5.75 veces durante los últimos doce meses al cierre de marzo de 2026 comparado con 4.41 veces durante el mismo periodo del año anterior. Para el mismo periodo, la cobertura de intereses, UAFIRDA entre gasto financiero bruto, ascendió a 5.25 veces comparado con 4.14 veces durante el mismo periodo del año anterior. Al 31 de marzo de 2026, la razón deuda financiera total a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 1.66 veces comparado con 1.89 veces durante el mismo periodo del año anterior. Por su parte, al 31 de marzo de 2026 la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 0.98 veces comparado con 1.66 veces durante el mismo periodo de 2025.

Situación de Cuentas por Cobrar de Biotecnología Aplicada al Saneamiento Ambiental, SA de CV. (BASA)

BASA, el negocio de remediación y limpieza ambiental, cuyos resultados se encuentran actualmente registrados como operación discontinuada, cerró operaciones con una cartera de \$245 millones derivado de servicios prestados a PEMEX durante los años de 2010 a 2017, por los cuales se emitieron dos facturas, una por \$69 millones y otra por \$91 millones. La factura \$69 millones fue cobrada el 15 de noviembre de 2022, mientras que la factura por \$91 millones se cobró el 28 de abril de 2023.

Debido a que no se ha cubierto el resto de los servicios, cuyo importe asciende a aproximadamente \$85 millones más accesorios, ha sido necesario promover demanda ante los tribunales de lo contencioso – administrativo con el objetivo de lograr el pago de dicha deuda. Cabe señalar que se ha celebrado un Convenio de Reconocimiento de Adeudo que fortalece la posición de cobro de BASA.

* * *

Promotora Ambiental (PASA) es una empresa líder en el mercado de servicios ambientales en México. Su principal línea de negocio es la administración de residuos, segmento en el que ofrece servicios de recolección privada, recolección doméstica, operación de rellenos sanitarios y reciclaje. Las acciones de PASA cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores.

Contactos:

(81) 1366-4600 ext. 10104

inversionistas@pasa.mx

A CONTINUACIÓN TABLAS FINANCIERAS

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
(Miles de pesos)

	Marzo 2026	Marzo 2025
ACTIVO		
Circulante:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,316,180	371,340
Clientes	1,262,878	1,308,338
Inventarios	87,773	97,175
Pagos Anticipados	99,131	114,958
Otros activos circulantes	350,805	428,002
Activo circulante de operaciones discontinuadas	6,030	56,566
	3,122,797	2,376,378
Activo fijo, neto	4,492,825	4,541,140
Activos por derecho de uso	231,432	223,396
Otros activos	953,236	951,282
Activo no circulante de operaciones discontinuadas	99	81,949
ACTIVO TOTAL	8,800,389	8,174,146
 PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		
Circulante:		
Porción circulante de la deuda a largo plazo	200,159	531,273
Préstamos bancarios	-	48,000
Proveedores	536,139	450,549
Otros pasivos circulantes	762,144	724,201
Porción circulante de operaciones discontinuadas	808	9,929
	1,499,250	1,763,952
Deuda a largo plazo	2,749,031	2,202,915
Impuestos diferidos y otros pasivos de largo plazo	719,544	223,482
Otros pasivos de largo plazo	189,956	687,634
Pasivo a largo plazo por operaciones discontinuadas	-	14,715
	3,658,531	3,128,746
TOTAL PASIVO	5,157,782	4,892,699
Capital contable:		
Capital social	183,711	183,711
Prima neta en colocación de acciones	454,576	454,576
Capital ganado	2,938,415	2,576,674
Participación controladora	3,576,702	3,214,961
Participación no controladora	65,905	66,486
TOTAL CAPITAL CONTABLE	3,642,607	3,281,447
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	8,800,389	8,174,146

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS
(Miles de pesos)

	<u>1Q26</u>	<u>1Q25</u>	% Variación <u>1Q26/1Q25</u>
Ingresos	2,044,064	1,847,332	10.6%
Costos	(1,284,586)	(1,204,573)	6.6%
Gastos de operación	<u>(472,562)</u>	<u>(429,296)</u>	10.1%
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	<u>286,916</u>	<u>213,463</u>	34.4%
Otros ingresos (gastos), neto	<u>(20,841)</u>	<u>(10,252)</u>	103.3%
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	<u>266,075</u>	<u>203,211</u>	30.9%
Gastos financieros	(85,283)	(88,976)	(4.2%)
Productos financieros	9,437	4,353	116.8%
Resultado cambiario, neto	<u>25,362</u>	<u>10,088</u>	151.4%
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	<u>(50,484)</u>	<u>(74,535)</u>	(32.3%)
UTILIDAD ANTES DE PROVISIONES	<u>215,592</u>	<u>128,675</u>	67.5%
Impuestos a la utilidad	(10,126)	(22,979)	(55.9%)
Impuestos diferidos	(9,088)	16,858	(153.9%)
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	(60)	(7,435)	(99.2%)
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	<u>196,318</u>	<u>115,119</u>	70.5%
Utilidad neta de participación no controladora	2,595	2,796	(7.2%)
Utilidad neta de la participación controladora	193,723	112,323	72.5%

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Miles de pesos)

	<u>Marzo 2026</u>	<u>Marzo 2025</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	215,592	128,676
PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Depreciación y amortización	244,544	215,352
Otros	30,388	(34,143)
	<u>274,932</u>	<u>181,209</u>
PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Intereses devengados	85,283	88,976
Otros	(34,800)	(14,442)
	<u>50,483</u>	<u>74,534</u>
PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cuentas por cobrar	(207,723)	(204,775)
Otras cuentas por cobrar y otros activos	(63,188)	(79,835)
Cuentas por pagar	182,116	98,958
Impuestos a la utilidad	(29,431)	(15,449)
Otros	(190)	4,385
	<u>(118,416)</u>	<u>(196,716)</u>
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	422,591	187,703
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de maquinaria y equipo	(329,584)	(196,042)
Otros	15,664	15,210
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(313,920)</u>	<u>(180,832)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Préstamos obtenidos	11,560	48,000
Préstamos pagados	(43,429)	(104,022)
Intereses pagados	(79,317)	(83,101)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(31,417)	(17,195)
Otros	9,438	4,354
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>(133,165)</u>	<u>(151,964)</u>
INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(24,494)	(145,093)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	<u>1,340,674</u>	<u>516,433</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u>1,316,180</u>	<u>371,340</u>

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
(Miles de pesos)

	<u>1T26</u>	<u>1T25</u>	<u>1T26 / 1T25</u>
<u>Ventas (\$ 000)</u>			
Manejo de Residuos	2,087,504	1,887,119	10.6%
Otros ¹	8,506	10,352	(17.8%)
Ventas brutas²	2,096,010	1,897,471	10.5%
Ventas ínter compañías	(51,944)	(50,139)	3.6%
Ventas netas	2,044,066	1,847,332	10.6%
 <u>UAFIRDA (\$ 000)</u>			
Manejo de Residuos	631,682	506,025	24.8%
Otros ¹	3,147	4,444	(29.2%)
Corporativo	(103,369)	(81,654)	26.6%
UAFIRDA Total	531,460	428,815	23.9%

¹ Otras operaciones incluyendo la línea de negocio, Central LFGE León

² No incluyen rentas inter empresas por renta de equipos o servicios administrativos.

Definiciones e Información Relevante

Metodología para presentación de resultados e información relevante

La Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), estableció el requerimiento a ciertas entidades que divulgan su información financiera al público a través de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) para que a partir del año 2012 elaboren y divulguen obligatoriamente su información financiera con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

El término UAFIRDA se presenta en este documento debido a que Promotora Ambiental opina que es un indicador ampliamente aceptado que refleja la habilidad de la Compañía para operar, fondear inversiones, pagar impuestos, dar servicio a o incurrir en deuda y pagar dividendos. El término UAFIRDA no debe ser considerado como un indicador del desempeño financiero de la Compañía, como una medida para medir su liquidez o como un sustituto del estado de cambios en la situación financiera. La UAFIRDA se puede reconciliar a través de la sumatoria de la utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos, neto, y la depreciación y amortización operativa.

Este documento contiene declaraciones o afirmaciones hechas a futuro referentes al posible desempeño de la Compañía, por lo que deben ser tomadas como estimaciones hechas de buena fe basadas en información disponible al momento de la elaboración de este documento, las cuales reflejan las expectativas actuales de la administración. Los resultados de la Compañía están sujetos a eventos futuros o inciertos que podrían tener un impacto importante en el desempeño real de la Compañía y/o sus subsidiarias. Promotora Ambiental no tiene intención y no asume ninguna obligación para actualizar cualquiera de las declaraciones o afirmaciones hechas a futuro.

Definición de términos

UAFIR: Utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos, netos.

UAFIRDA: Utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos, netos, más depreciación y amortización operativa.

Deuda Neta: Deuda total, menos efectivo y equivalentes de efectivo.

Cobertura de intereses neta: UAFIRDA dividido entre el resultado de gastos financieros menos ingresos financieros.

Cobertura de intereses: UAFIRDA dividido entre gastos financieros.